



## Greater Tzaneen Municipality Valuation Roll 2008



Town	Ext	Erf	Ptn	Re	Extent	Owner	Categories	Value	No	Address
Nkowankowa	IA	33	0		480.0000 m2	Mashabela Sebatane Johannes	Industrial Properties	R 32 000.00	33	Stand 33 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	74	0		12 727.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 849 000.00	74	Banana St.
Nkowankowa	IA	75	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	75	Banana St.
Nkowankowa	IA	76	0		10 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 667 000.00	76	Banana St.
Nkowankowa	IA	77	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 239 000.00	77	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	78	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 293 000.00	78	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	79	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	79	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	80	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	80	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	81	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	81	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	82	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	82	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	83	0		4 733.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 316 000.00	83	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	84	0		2 604.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 607 000.00	84	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	85	0		2 775.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 839 000.00	85	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	86	0		3 129.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 845 000.00	86	Banana St.
Nkowankowa	IA	87	0		3 593.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 240 000.00	87	Banana St.
Nkowankowa	IA	88	0		4 057.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 270 000.00	88	Banana St.
Nkowankowa	IA	89	0		4 520.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 578 000.00	89	Banana St.
Nkowankowa	IA	90	0		12 337.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 823 000.00	90	Banana St.
Nkowankowa	IA	91	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 270 000.00	91	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	92	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 229 000.00	92	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	93	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 144 000.00	93	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	94	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 144 000.00	94	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	95	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 648 000.00	95	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	96	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 145 000.00	96	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	97	0		4 437.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	97	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	98	0		1 894.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	98	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	99	0		1 062.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	99	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	100	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 535 000.00	100	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	101	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 535 000.00	101	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	102	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	102	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	103	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	103	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	104	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 935 000.00	104	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	105	0		1 966.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 690 000.00	105	Mavunge St.
Nkowankowa	IA	106	0		8 887.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 592 000.00	106	Stand 106 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	107	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	107	Stand 107 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	108	0		8 640.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 578 000.00	108	Stand 108 Nkowankowa IA



## Greater Tzaneen Municipality Valuation Roll 2008



Town	Ext	Erf	Ptn	Re	Extent	Owner	Categories	Value	No	Address
Nkowankowa	IA	109	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	109	Stand 109 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	110	0		8 942.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 596 000.00	110	Stand 110 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	111	0		4 981.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 332 000.00	111	Stand 111 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	112	0		6 403.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 427 000.00	112	Stand 112 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	113	0		12 826.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 855 000.00	113	Stand 113 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	114	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	114	Stand 114 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	115	0		8 011.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 534 000.00	115	Stand 115 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	116	0		15 172.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 012 000.00	116	Stand 116 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	117	0		12 164.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 811 000.00	117	Stand 117 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	118	0		9 054.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 604 000.00	118	Stand 118 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	119	0		5 428.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 362 000.00	119	Stand 119 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	120	0		5 308.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 354 000.00	120	Stand 120 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	121	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	121	Stand 121 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	122	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	122	Stand 122 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	123	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 717 000.00	123	Stand 123 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	124	0		1 075.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 132 000.00	124	Stand 124 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	125	0		1 983.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	125	Stand 125 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	126	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	126	Stand 126 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	127	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	127	Stand 127 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	128	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	128	Stand 128 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	129	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	129	Stand 129 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	130	0		2 579.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 172 000.00	130	Stand 130 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	131	0		3 272.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 218 000.00	131	Stand 131 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	132	0		2 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 133 000.00	132	Stand 132 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	133	0		8 755.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 584 000.00	133	Stand 133 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	134	0		5 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 333 000.00	134	Stand 134 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	135	0		5 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 333 000.00	135	Stand 135 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	136	0		5 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 333 000.00	136	Stand 136 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	137	0		5 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 333 000.00	137	Stand 137 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	138	0		5 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 324 000.00	138	Stand 138 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	139	0		4 887.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 592 000.00	139	Stand 139 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	140	0		8 887.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	140	Stand 140 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	141	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	141	Stand 141 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	142	0		9 000.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 600 000.00	142	Stand 142 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	143	0		8 312.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 554 000.00	143	Stand 143 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	144	0		5 763.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 384 000.00	144	Stand 144 Nkowankowa IA



## Greater Tzaneen Municipality Valuation Roll 2008



Town	Ext	Erf	Ptn	Re	Extent	Owner	Categories	Value	No	Address
Nkowankowa	IA	145	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	145	Stand 145 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	146	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	146	Stand 146 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	147	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	147	Stand 147 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	148	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	148	Stand 148 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	149	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	149	Stand 149 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	150	0		4 639.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 309 000.00	150	Stand 150 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	151	0		6 237.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 416 000.00	151	Stand 151 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	152	0		5 828.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 389 000.00	152	Stand 152 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	153	0		4 637.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 309 000.00	153	Stand 153 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	154	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	154	Stand 154 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	155	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	155	Stand 155 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	156	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	156	Stand 156 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	157	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	157	Stand 157 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	158	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	158	Stand 158 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	159	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 317 000.00	159	Stand 159 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	160	0		7 406.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 494 000.00	160	Stand 160 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	161	0		6 227.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 415 000.00	161	Stand 161 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	162	0		4 892.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 326 000.00	162	Stand 162 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	163	0		9 805.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 654 000.00	163	Stand 163 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	164	0		5 392.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 359 000.00	164	Stand 164 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	165	0		4 056.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 270 000.00	165	Stand 165 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	166	0		4 307.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 287 000.00	166	Stand 166 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	167	0		5 084.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 339 000.00	167	Stand 167 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	168	0		4 954.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 330 000.00	168	Stand 168 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	169	0		4 954.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 330 000.00	169	Stand 169 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	170	0		4 954.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 330 000.00	170	Stand 170 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	171	0		4 954.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 330 000.00	171	Stand 171 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	172	0		4 954.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 330 000.00	172	Stand 172 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	173	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 308 000.00	173	Stand 173 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	174	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 308 000.00	174	Stand 174 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	175	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 308 000.00	175	Stand 175 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	176	0		4 865.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 308 000.00	176	Stand 176 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	177	0		4 112.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 135 000.00	177	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	178	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 135 000.00	178	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	179	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 135 000.00	179	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	180	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 308 000.00	180	Mbhalati St.



## Greater Tzaneen Municipality Valuation Roll 2008



Town	Ext	Erf	Ptn	Re	Extent	Owner	Categories	Value	No	Address
Nkowankowa	IA	181	0		4 750.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 135 000.00	181	Mbhalati St.
Nkowankowa	IA	182	0		4 626.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 308 000.00	182	Stand 182 Nkowankowa IA
Nkowankowa	IA	185	0		17 534.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 184 000.00	185	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	186	0		42 277.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 838 000.00	186	John Hursman St.
Nkowankowa	IA	187	0		6 849.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 830 000.00	187	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	188	0		18 827.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 840 000.00	188	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	189	0		4 942.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 810 000.00	189	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	190	0		5 225.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 710 000.00	190	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	191	0		10 468.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 698 000.00	191	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	192	0		4 390.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 293 000.00	192	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	193	0		22 079.0000 m2	Public Infrastructure	Industrial Properties	R 1 472 000.00	193	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	194	0		11 131.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Business and commercial property	R 742 000.00	194	John Hursman St.
Nkowankowa	IA	195	0		13 928.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 929 000.00	195	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	196	0		38 238.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 549 000.00	196	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	197	0		10 505.0000 m2	Public Infrastructure	Industrial Properties	R 7 004 000.00	197	Echo St.
Nkowankowa	IA	198	0		16 633.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 109 000.00	198	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	199	0		15 944.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 260 000.00	199	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	200	0		8 107.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 260 000.00	200	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	201	0		10 027.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 350 000.00	201	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	202	0		14 946.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 395 000.00	202	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	203	0		31 976.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 595 000.00	203	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	204	0		14 884.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 992 000.00	204	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	205	0		1 408.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 939 000.00	205	Delta St.
Nkowankowa	IA	206	0		14 633.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 976 000.00	206	Echo St.
Nkowankowa	IA	207	0		14 481.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 965 000.00	207	Echo St.
Nkowankowa	IA	208	0		8 104.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 540 000.00	208	Foxtrot St.
Nkowankowa	IA	209	0		5 183.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 346 000.00	209	Foxtrot St.
Nkowankowa	IA	210	0		5 946.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 396 000.00	210	Foxtrot St.
Nkowankowa	IA	211	0		6 346.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 423 000.00	211	Foxtrot St.
Nkowankowa	IA	212	0		6 391.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 426 000.00	212	Foxtrot St.
Nkowankowa	IA	213	0		7 011.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 220 000.00	213	Delta St.
Nkowankowa	IA	214	0		5 350.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 340 000.00	214	Delta St.
Nkowankowa	IA	215	0		6 390.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 426 000.00	215	Echo St.
Nkowankowa	IA	216	0		6 345.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 423 000.00	216	Echo St.
Nkowankowa	IA	217	0		5 946.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 397 000.00	217	Echo St.
Nkowankowa	IA	218	0		4 969.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 331 000.00	218	Echo St.



## Greater Tzaneen Municipality Valuation Roll 2008



Town	Ext	Erf	Ptn	Re	Extent	Owner	Categories	Value	No	Address
Nkowankowa	IA	219	0		6 074.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 338 000.00	219	Echo St.
Nkowankowa	IA	220	0		17 005.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 966 000.00	220	Echo St.
Nkowankowa	IA	221	0		12 762.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 272 000.00	221	Echo St.
Nkowankowa	IA	222	0		14 059.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 937 000.00	222	Echo St.
Nkowankowa	IA	223	0		14 339.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 956 000.00	223	Echo St.
Nkowankowa	IA	224	0		15 498.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 033 000.00	224	Echo St.
Nkowankowa	IA	225	0		12 595.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 880 000.00	225	Echo St.
Nkowankowa	IA	226	0		12 362.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 880 000.00	226	Delta St.
Nkowankowa	IA	227	0		4 531.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 302 000.00	227	Delta St.
Nkowankowa	IA	228	0		4 148.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 836 000.00	228	Delta St.
Nkowankowa	IA	229	0		4 817.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 535 000.00	229	Delta St.
Nkowankowa	IA	230	0		4 575.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 535 000.00	230	Delta St.
Nkowankowa	IA	231	0		3 608.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 241 000.00	231	Delta St.
Nkowankowa	IA	232	0		765.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 615 000.00	232	Delta St.
Nkowankowa	IA	233	0		334.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 252 000.00	233	Delta St.
Nkowankowa	IA	234	0		331.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 225 000.00	234	Delta St.
Nkowankowa	IA	235	0		499.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 378 000.00	235	Delta St.
Nkowankowa	IA	236	0		167.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 126 000.00	236	Delta St.
Nkowankowa	IA	237	0		336.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 255 000.00	237	Delta St.
Nkowankowa	IA	238	0		521.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 35 000.00	238	Delta St.
Nkowankowa	IA	239	0		7 335.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 140 000.00	239	Delta St.
Nkowankowa	IA	240	0		19 269.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 885 000.00	240	Delta St.
Nkowankowa	IA	241	0		116 179.0000 m2	Public Infrastructure	Industrial Properties	R 7 746 000.00	241	Bankuna Rd.
Nkowankowa	IA	242	0		12 257.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 810 000.00	242	Charlie St.
Nkowankowa	IA	243	0		6 623.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 175 000.00	243	Charlie St.
Nkowankowa	IA	244	0		6 785.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 165 000.00	244	Charlie St.
Nkowankowa	IA	245	0		8 638.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 335 000.00	245	Charlie St.
Nkowankowa	IA	246	0		6 039.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 403 000.00	246	Charlie St.
Nkowankowa	IA	247	0		5 825.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 055 000.00	247	Charlie St.
Nkowankowa	IA	248	0		12 392.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 218 000.00	248	Charlie St.
Nkowankowa	IA	249	0		11 166.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 775 000.00	249	Charlie St.
Nkowankowa	IA	250	0		1 029.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 185 000.00	250	Charlie St.
Nkowankowa	IA	251	0		17 808.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 870 000.00	251	Charlie St.
Nkowankowa	IA	252	0		23 062.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 4 755 000.00	252	Charlie St.
Nkowankowa	IA	253	0		9 558.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 4 520 000.00	253	Charlie St.
Nkowankowa	IA	254	0		9 954.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 010 000.00	254	Charlie St.





## Greater Tzaneen Municipality Valuation Roll 2008



Town	Ext	Erf	Ptn	Re	Extent	Owner	Categories	Value	No	Address
Nkowankowa	IA	255	0		4 345.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 290 000.00	255	Bravo St.
Nkowankowa	IA	256	0		4 623.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 958 000.00	256	Bravo St.
Nkowankowa	IA	257	0		8 689.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 865 000.00	257	Bravo St.
Nkowankowa	IA	258	0		3 734.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 095 000.00	258	Bravo St.
Nkowankowa	IA	259	0		3 517.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 234 000.00	259	Bravo St.
Nkowankowa	IA	260	0		3 419.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 260 000.00	260	Bravo St.
Nkowankowa	IA	261	0		4 635.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 260 000.00	261	Charlie St.
Nkowankowa	IA	262	0		4 568.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 260 000.00	262	Charlie St.
Nkowankowa	IA	263	0		9 256.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 870 000.00	263	Charlie St.
Nkowankowa	IA	264	0		23 638.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 5 326 000.00	264	Bravo St.
Nkowankowa	IA	265	0		6 959.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 464 000.00	265	Bravo St.
Nkowankowa	IA	266	0		5 914.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 520 000.00	266	Alfa St.
Nkowankowa	IA	267	0		5 758.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 665 000.00	267	Alfa St.
Nkowankowa	IA	268	0		6 177.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 545 000.00	268	Alfa St.
Nkowankowa	IA	269	0		8 065.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 110 000.00	269	Alfa St.
Nkowankowa	IA	270	0		4 810.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 1 490 000.00	270	Alfa St.
Nkowankowa	IA	271	0		3 491.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 958 000.00	271	Alfa St.
Nkowankowa	IA	272	0		3 519.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 550 000.00	272	Alfa St.
Nkowankowa	IA	273	0		3 216.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 633 000.00	273	Alfa St.
Nkowankowa	IA	274	0		4 932.0000 m2	Business and commercial property	Industrial Properties	R 633 000.00	274	Alfa St.
Nkowankowa	IA	275	0		9 122.0000 m2	Business and commercial property	Industrial Properties	R 920 000.00	275	Alfa St.
Nkowankowa	IA	276	0		37 914.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 2 528 000.00	276	Delta St.
Nkowankowa	IA	277	0		8 391.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 850 000.00	277	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	278	0		7 183.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 479 000.00	278	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	279	0		8 224.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 3 150 000.00	279	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	280	0		8 133.0000 m2	Kalamazoo Transport Cc	Industrial Properties	R 1 100 000.00	280	John Hurshman St.
Nkowankowa	IA	281	0		2 437.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 605 000.00	281	Delta St.
Nkowankowa	IA	282	0		1 922.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 590 000.00	282	Delta St.
Nkowankowa	IA	283	0		1 775.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 590 000.00	283	Delta St.
Nkowankowa	IA	284	0		1 624.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 605 000.00	284	Delta St.
Nkowankowa	IA	285	0		10 212.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 681 000.00	285	Delta St.
Nkowankowa	IA	286	0		21 632.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 5 890 000.00	286	Delta St.
Nkowankowa	IA	287	0		250.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 163 000.00	287	Delta St.
Nkowankowa	IA	288	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	288	Delta St.
Nkowankowa	IA	289	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	289	Delta St.
Nkowankowa	IA	290	0		87.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	290	Delta St.



## Greater Tzaneen Municipality Valuation Roll 2008



Town	Ext	Erf	Ptn	Re	Extent	Owner	Categories	Value	No	Address
Nkowankowa	IA	291	0		86.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	291	Delta St.
Nkowankowa	IA	292	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	292	Delta St.
Nkowankowa	IA	293	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	293	Delta St.
Nkowankowa	IA	294	0		87.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	294	Delta St.
Nkowankowa	IA	295	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	295	Delta St.
Nkowankowa	IA	296	0		87.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	296	Delta St.
Nkowankowa	IA	297	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	297	Delta St.
Nkowankowa	IA	298	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	298	Delta St.
Nkowankowa	IA	299	0		89.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	299	Delta St.
Nkowankowa	IA	300	0		86.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	300	Delta St.
Nkowankowa	IA	301	0		89.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	301	Delta St.
Nkowankowa	IA	302	0		87.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	302	Delta St.
Nkowankowa	IA	303	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	303	Delta St.
Nkowankowa	IA	304	0		88.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 60 000.00	304	Delta St.
Nkowankowa	IA	305	0		90.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 55 000.00	305	Delta St.
Nkowankowa	IA	306	0		517.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 177 000.00	306	Delta St.
Nkowankowa	IA	307	0		177.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	307	Delta St.
Nkowankowa	IA	308	0		179.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	308	Delta St.
Nkowankowa	IA	309	0		941.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 550 000.00	309	Delta St.
Nkowankowa	IA	310	0		273.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 69 000.00	310	Delta St.
Nkowankowa	IA	311	0		737.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 74 000.00	311	Delta St.
Nkowankowa	IA	312	0		260.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 88 000.00	312	Delta St.
Nkowankowa	IA	313	0		134.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	313	Delta St.
Nkowankowa	IA	314	0		138.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	314	Delta St.
Nkowankowa	IA	315	0		137.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	315	Delta St.
Nkowankowa	IA	316	0		142.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	316	Delta St.
Nkowankowa	IA	317	0		147.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 10 000.00	317	Delta St.
Nkowankowa	IA	318	0		229.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 15 000.00	318	Delta St.
Nkowankowa	IA	319	0		213.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	319	Delta St.
Nkowankowa	IA	320	0		217.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	320	Delta St.
Nkowankowa	IA	321	0		217.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	321	Delta St.
Nkowankowa	IA	322	0		216.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	322	Delta St.
Nkowankowa	IA	323	0		623.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	323	Delta St.
Nkowankowa	IA	324	0		235.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 88 000.00	324	Delta St.
Nkowankowa	IA	325	0		177.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	325	Delta St.
Nkowankowa	IA	326	0		178.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	326	Delta St.



## Greater Tzaneen Municipality Valuation Roll 2008



Town	Ext	Erf	Ptn	Re	Extent	Owner	Categories	Value	No	Address
Nkowankowa	IA	327	0		179.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	327	Delta St.
Nkowankowa	IA	328	0		179.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 62 000.00	328	Delta St.
Nkowankowa	IA	329	0		180.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 12 000.00	329	Delta St.
Nkowankowa	IA	330	0		267.0000 m2	Northern Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 74 000.00	330	Delta St.
Nkowankowa	IA	331	0		776.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 353 000.00	331	Delta St.
Nkowankowa	IA	332	0		886.0000 m2	Gazankulu Development Corp Ltd	Industrial Properties	R 103 000.00	332	Delta St.

**Total**

**R 214 569 000.00**