



ELIAS MOTSOALEDI LOCAL MUNICIPALITY

PUBLIC NOTICE CALLING FOR INSPECTION OF VALUATION ROLL AND LODGING OF OBJECTIONS

NOTICE IS HEREBY GIVEN IN TERMS OF **SECTION 49 (1)(a)(i)** READ TOGETHER WITH **SECTION 78(2)*** OF THE LOCAL GOVERNMENT MUNICIPAL PROPERTY RATES ACT, **2004 (Act No.6 of 2004)**, hereinafter referred to as the "Act", that the valuation roll is open for inspection from **31 JANUARY 2017 – 04 MARCH 2017**.

An invitation is hereby made in terms of Section 49(1)(a)(ii) read together with section 78(2)* of the Act that any owner of property or person who desire should lodge a objection to the Municipal Manager in respect of any matter reflected in, or omitted from, the valuation roll within the abovementioned period.

In terms of Section 50(1)(a) of the Act, any person may, within the stated perion stated in the notice referred to in section 49 inperct the roll during office hours and .

The forms to lodge an objection are obtainable at the following Offices:

- Elias Motsoaledi Main Office Groblersdal ;
- Elias Motsoaledi Satellite Office Roossenekal;
- Elias Motsoaledi Satellite Office Hlogotlou;
- Elias Motsoaledi Satellite Office Motetema;
- Elias Motsoaledi Satelite Office Uitspanning;
- Elias Motsoaledi Satelite Ofice Elandsdoorn;

In terms of Section 50(1)(c) of the Act on payment of a reasonable fee (i.e. R306.43 as per the Approved tariff), request the municipality during office hours to make extracts from the roll; and an objection must be in relation to a specific individual property and not againts the valuation roll as such.

The certified valuation roll will in terms of Section 49(2) of the Act be place on the Municipal's Website which is www.eliasmotsoaledi.gov.za

FOR ANY ENQUIRIES PLEASE CONTACT THE MANAGER REVENUE **B MOHLAMME** AT 013 – 262 3056 DURING OFFICE HOURS

**RM MAREDI
MUNICIPAL MANAGER**



ELIAS MOTSOALEDI PLAASLIKE MUNISIPALITEIT

PUBLIEKE KENNISGEWING VIR INSPEKSIE VAN WAARDASIE ROL EN BESWARE TEEN DIE ROL

KENNIS WORD HIERMEE GEGEE IN TERME VAN **ARTIKEL 49(1)(a)(i)** GELEES TESAME MET **ARTIKEL 78(2)*** VAN DIE PLAASLIKE OWERHEID VAN DIE MUNISIPALE EIENDOMSBELASTING WET, **2004 (Wet No.6 van 2004)**, hierna verwys as "die Wet", dat 'n Waardasie Rol vir publieke inspeksie beskikbaar is vanaf **31 JANUARIE 2017 – 04 MAART 2017**.

'n Uitnodiging word hiemeer gegee in terme van Artikel 49(1)(a)(ii) gelees tesame met Afdeling 78(2)* van die Wet dat enige eienaar van 'n eiendom of persoon wat 'n behoefte het om 'n beswaar, in verband met die inhoud van die Waardasie Rol of 'n erf wat nie in die rol reflekteer, of nagelaat is om in die rol te veskyn, aan te teken deur dit te rig aan die Munisipale Bestuurder binne die bogemelde tydperk.

Ons vestig u aandag daarop dat in terme van Artikel 50(1)(a) van die Wet bepaal, dat enige persoon mag in die voorgeskrewe periode van die kennisgewing verwys na in afdeling 49, die rol inspekteer, gedurende werksure.

Die dokumente vir die indiening van 'n beswaar kan by die volgende kantore verkry word:

- Elias Motsoaledie Hoofkantoor Groblersdal
- Elias Motsoaledi Satelietkantoor Roossenekal
- Elias Motsoaledi Satelietkantoor Hlogotlou
- Elias Motsoaledi Satelietkantoor Motetema
- Elias Motsoaledi Satelietkantoor Uitspanning
- Elias Motsoaledi Satelietkantoor Elandsdoorn

In terme van Artikel 50(1)(c) van die Wet kan afskrifte van die Rol teen betaling van 'n billike fooi (bv. R306.43 volgens die goedgekeurde tariewe), gedurende kantoor ure verkry word. Alle besware moet verband hou met 'n spesifieke erf en nie die rol as geheel nie

Die gesertifiseerde waardasie rol sal in terme van Artikel 49(2) van die Wet op die Munisipale Webblad veskyn. www.eliasmtsoaledi.gov.za

VIR ENIGE NAVRAE KONTAK DIE INKOMSTEBESTUURDER **B MOHLAMME** BY 013 – 262 3056 GEDURENDE KANTOOR-URE

**RM MAREDI
MUNISIPALE BESTUURDER**